

Die Qualität bei der Beratung zum Kauf und Verkauf von Immobilien liegt in der bautechnischen Kompetenz.

Schnelle, präzise und zuverlässige Aussagen können wir auf Basis langjähriger praktischer Erfahrungen treffen. Unser Blick ist fokussiert auf die Beurteilung der baulichen Zustände und der Chancen

für eine Neu-/Weiterentwicklung des Projektes. Baukonstruktive und bauphysikalische Kenntnisse sichern die langjährige und wirtschaftliche Entwicklung der Immobilie.

Ständig aktuelle Angebote unter

www.bechtelgruppe.de/immobilien

1-A Lage: Mehr-Familien-Wohnhaus in Pflugfelden



560 qm Grundstück, 260 qm Wohnflächen
EG 91 qm WFL – renovierbedürftig
OG 93 qm WFL – im Jahr 2000 neu renoviert, vermietet
DG 76 qm WFL – vermietet

Stilvolle Stadt-wohnung mit Penthouse-Charakter



Stadtmitte, das Innenstadtleben komplett vor der eigenen Haustüre, trotzdem relativ ruhig. Aufzug, Fernsicht, individueller Ausbau nach Ihren Wünschen, ca. 160 qm Wohnfläche + 1 TG-Stellplatz.

Arbeiten in ruhiger Lage – Büro mit Ausblick



Kornwestheim – ca. 515 qm Büroflächen, 10 TG-Stellplätze

Mit Marktmiete Zins- und Tilgungsrate finanzieren!



RUNDUM-SERVICE

für Haus- und
Grundeigentümer

Unser Leistungsspektrum: Bauberatung, Bauplanung,
Um-/Ausbau und Neugestaltung Ihrer Immobilien im Blick
auf energetische und wirtschaftliche Optimierung!

Rufen Sie uns an oder besuchen Sie uns im Internet unter
www.bechtelgruppe.de



BECHTEL
BAUMANAGEMENT GMBH
Obere Reithausstraße 22
71634 Ludwigsburg
Telefon: 07141.22 41 0
Telefax: 07141.22 41 50
info@bechtelgruppe.de